

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
то ОКПО	0322005
то ОКПО	
то ОКПО	
то ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	№ РТС231А170046-Д
номер	
дата	
Вид операции	

Инвестор -  
 Заказчик - Фонд содействия реформированию ЖКХ Белгородской области,  
 308800, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85-А  
 Подрядчик - ООО "Импекс"  
 Стройка - Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
 Белгородская область, г. Белгород, ул. 50-летия Белгородской области, д. 8а

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	26.09.2017	01.07.2017	26.09.2017

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №1, Ремонт крыши

Номер по порядку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
					В том числе			В том числе						
					Всего	Осн.3/п	Эк.Маш. 3/пМех.	Всего	Осн.3/п	Эк.Маш. 3/пМех.				
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1. Ремонт скатной крыши с заменой водосточной системы</b>														
1	ТЕРр58-4-1	Разборка парапетных решеток	100 м парапетных решеток	0,98	111,33	109,22	2,11		109	107	2		14,8	14,5
2	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытый кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	5,72	145,44	116,23	29,21		832	665	167		15,9	90,95
3	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки, из брусков с прозорами	100 м2 кровли	5,72	161,47	112,94	48,53	5,82	924	646	278	33	15,16	86,72
													0,46	2,63

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
4	4	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	2317,83	2304,29	13,54		46	46			309,3	
5	5	ТССЦпг-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	32	37,89				1212				6,19	
6	6	ТССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза	32	12,73		12,73		407		407			
Ремонт стропильной системы															
7	7	ТЕРр58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши: смена стропильных ног из брусьев	100 м	0,42	8435,93	1199,22	33,63		3543	504	14		150,09	
8	8	ТЕРр58-5-7	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши: смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.	27	140,4	33,88	34,35		3791	915	927		4,24	
9	9	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил (дополнительно)	1 м3 древесины в конструкции	0,3	2778,65	215,81	52,4	2,38	834	65	16	1	27,7035	0,1875
10	10	ТЕРр58-12-1	Устройство обрешетки сплошной из досок (под перильное ограждение)	100 м2	0,51	2563,96	237,13	43,28	5,57	1308	121	22	3	31,83	0,44
11	11	ТЕРр58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	4,7952	1825,24	159,06	28,04	4,05	8752	763	134	19	21,35	0,32
12	12	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой 890,44 - 1 042,54 - 0,05 x 3 042,05	100 м2 изолируемо и поверхности	5,7252	908,62	73,93	42,69	2,06	5202	423	244	12	9,016	0,1625
13	13	ТССЦ-101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посылкой марки РКП-3506	м2	-629,8	7,2				-4535				51,62	0,93
14	14	ТССЦ-101-4134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН	м2	629,8	13,17				8294					
15	15	ТЕР12-01-007-08	Устройство кровель из оцинкованной стали: без настенных желобов	100 м2 кровли	0,42	17639,81	889,1	83,48	7,91	7409	373	35	3	104,4775	0,625
16	16	ТЕР26-02-018-01	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности	5,7252	284	132,43	145,88	1,9	1626	758	835	11	14,8465	0,175
17	17	ТССЦ-113-8056	Антисептик ЭКОБИО СЕНЕЖ	т	0,1844	5120,67				944				85	1
18	18	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	466,06	60,92	30,48	1,74	932	122	61	3	7,6245	0,1375
														15,25	0,28



Гранд-Смета (вер. 8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
19	ТССЦ-101-0933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	компл.	2	17,75	899,67	12,2	2,28	6187	918	2	117,45 119,8			
Ремонт и замена водосточной системы															
20	ТЕРр58-19-2	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов: настенных желобов	100 м покрытия	1,02	6065,71	899,67	12,2	2,28	6187	918	2	117,45 119,8			
21	ТЕРр58-10-1	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	1,02	7540,49	294,03	12,6		7691	300	13	36,8 37,54			
22	ТЕРр58-10-3	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0,24	4748,86	510,56	7,75		1140	123	2	63,9 15,34			
23	ТЕРр58-10-6	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт.	0,06	7288,57	424,27	7,75		437	25		53,1 3,19			
24	ТЕРр58-10-5	Смена: отливов (отметов) водосточных труб	100 шт.	0,06	4014,57	424,27	7,75		241	25		53,1 3,19			
25	ТЕРр58-22-1	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах	100 шт.	0,8	738,74	289,55	0,97		591	232	1	37,8 30,24			
Вспомогательные элементы конструкций кровли															
26	ТЕР15-02-016-03	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,4104	1768,18	870,68	128,85	70,21	726	357	53	98,716 40,51	29		
27	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилцелатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,4104	1515,03	414,41	18,93	0,31	622	170	8	49,335 20,25			
28	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	0,98	3263,93	63,66	74,36	4,59	3199	62	73	7,6705 7,52	4		
29	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	T	-0,294	10353,47				-3044						
Вентиляционное оборудование															
30	ТЕР09-05-001-01	Облицовка ворот стальным профилированным листом	100 м2	0,08	373,21	311,08	51,53	1,9	30	25	4	37,4785 0,01			
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>Итого по разделу 1 Ремонт скатной крыши с заменой водосточной системы :</b>															
Итого															
Всего с учетом "СМР=7,11"															



Гранд-Смета (вер. 8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого по разделу 1 Ремонт скатной крыши с заменой водосточной системы															
<b>Раздел 2. Покрытие из металлочерепицы</b>															
31	42	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	5,7252	9589,7	358,47	164,85	12,5	54903	2052	944	72	44,3095	0,9875
32	43	ТССЦ-101-4128	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	м2	85,8	163,67				14043				253,68	5,65
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>Итого по разделу 2 Покрытие из металлочерепицы :</b>															
Итого															
Всего с учетом " СМР=4,47"															
<b>Итого по разделу 2 Покрытие из металлочерепицы</b>															
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>															
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>Итого по акту:</b>															
Итого по разделу 1 Ремонт скатной крыши с заменой водосточной системы															
Итого по разделу 2 Покрытие из металлочерепицы															
Итого															
830 826 * 0,89363773															
НДС 18% от 742457															
<b>ВСЕГО по акту</b>															
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>Итого по акту:</b>															
Итого по разделу 1 Ремонт скатной крыши с заменой водосточной системы															
Итого по разделу 2 Покрытие из металлочерепицы															
Итого															
830 825,55															
742 457,06															
133 642,27															
<b>ВСЕГО по акту</b>															
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>Итого по акту:</b>															
Итого по разделу 1 Ремонт скатной крыши с заменой водосточной системы															
Итого по разделу 2 Покрытие из металлочерепицы															
Итого															
830 825,55															
742 457,06															
133 642,27															
<b>ВСЕГО по акту</b>															
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>Итого по акту:</b>															
Итого по разделу 1 Ремонт скатной крыши с заменой водосточной системы															
Итого по разделу 2 Покрытие из металлочерепицы															
Итого															
830 825,55															
742 457,06															
133 642,27															
<b>ВСЕГО по акту</b>															

Сдал: Директор  
(должность, подпись, *васшифровка*)

Принял: Специалист отдела строительного контроля Фонда содействия реформированию ЖКХ Белгородской области *СОЗНАЮ*  
(должность, подпись, *расшифровка*)

Согласовано: Уполномоченный представитель собственников помещений  
(должность, подпись, *расшифровка*)

Согласовано: Директор МБУ "Управление капитального ремонта"  
(должность, подпись, *расшифровка*)

Директор ООО "УК по жилью № 7"



Васищев А. П.

Петрова Л.К.